

Акт № 319

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Дугина, д. 21

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **21**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Дугина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
671 285,92	366 490,90	1 037 776,82	Ремонт эл.щитков с 1 по 5 эт под.№1,2,3,4 (замена автоматов 79 шт, монтаж провода 105 м, установка сжимов 25 шт, шина 5,6м)	шт	79	319 413,10
			Замена кранов на ХВС и ГВС в кв.3	шт	2	2 743,93
			Замена светильника входная группа под.№4	шт	1	1 770,92

		Замена информационного стенда под.№1	шт	1	4 228,91
		Замена стояка ГВС (1м) и кранов на ХВС и ГВС (2шт) в кв.62; замена кранов на ГВС (4шт) в подвале; замена стояка ЦО (2,5м) в кв.21	м	3,5	19 446,73
		Замена стояка ГВС (5м) в кв.67 с выходом в кв.63 и устройство вывода воды для полива (8м) с установкой кранов (2шт)	м	13	31 389,77
		Замена светильника 1-й эт под.№3	шт	1	2 536,41
		Замена стояка канализации в кв.27	м	1	4 138,64
		Замена светильника тамбур под.№3	шт	1	1 653,18
		Изготовление и установка цокольных решёток	шт.	4	17 720,35
		Замена стояка канализации (0,25м) в кв.50; замена стояков ХВС,ГВС и запорной арматуры (4шт) в кв.4	м	12	34 034,50
		ИТОГО			439 076,44
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.					598 700,38

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 439 076,44 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)